

Chalet a la venta en Ontinyent a menos de 2km de la ciudad

**240.000,0 €**



POBLACIÓN	Ontinyent
REFERENCIA	05933
SUPERFICIE	228m <sup>2</sup>
BAÑOS	2

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	<b>240.000,0 €</b>
HABITACIONES	3
GARAJE	No

## Descripción

Chalet a la venta en Ontinyent.

Situado en la zona de Santa Ana a menos de 2km de la ciudad.

Distribuida la vivienda en planta baja y primera planta. 160 m<sup>2</sup>

En planta baja DE 150 M<sup>2</sup> encontramos la entrada a distribuidor y entrada a salón comedor con salon adjunto.

Cocina muy amplia y despensa grande. A la cocina se accede desde vestíbulo y también desde el comedor.

1 Aseo de cortesía.

3 habitaciones de las cuales dos son dobles con armarios empotrados.

Habitación principal con baño completo en suite que dispone de bañera y ducha con 2 pilas. Vestidor de madera con luz natural exterior.

Otro baño completo en pasillo con ducha.

Todos los baños con ventilación exterior.

En la planta alta a la que accedemos por unas cómodas escaleras, podemos encontrar buhardilla para despacho o zona de juego, hacer deporte, etc y posibilidad de ser otra habitación. Split de aire acondicionado en planta superior.

Desde la planta alta se accede a una pequeña terraza con espectaculares vistas.

dispone de 2 bombas frio y calor diferenciadas una para la zona de día y otra para la zona de noche con salida en todas las estancias.

También dispone de radiadores eléctricos.

Chimenea en salón comedor.

Parking para dos vehiculos.

Pergola de 40 m<sup>2</sup> muy bonita y acondicionada y zona de jardín.

Toda la parcela esta cerrada con muro o valla.

Puerta automática de acceso a la parcela.

Zona tranquila y residencial en la que viven todo el año en los alrededores.

Gran oportunidad de vivir cerca de la ciudad en una casa seminueva y amplia!!

Pida más información sin compromiso.

**Características generales**

AMUEBLADO	No
AIRE ACONDICIONADO	No
CALEFACCIÓN	No
NÚMERO DE PLANTA	0
TERRAZA	No
PATIO	No
BALCÓN	No
TRASTERO	No
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Buen estado
PISCINA PROPIA	No
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	tramites

**Equipamiento comunitario**

ASCENSOR	No
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No