

Casa nueva a 5 minutos de Xativa

**92.000,0 €**

POBLACIÓN	Cerda
REFERENCIA	05558
SUPERFICIE	120m <sup>2</sup>
BAÑOS	2

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	<b>92.000,0 €</b>
HABITACIONES	3
GARAJE	Si

## Descripción

Magníficos adosados a 5 minutos de Xativa. Consta de Planta Baja: Entrada a Salón Comedor con ventanal con salida a patio, aseo con ventilación natural, amplia cocina con acceso a zona de lavandería abierta y con acceso a patio interior. Planta Primera: Tres habitaciones y un baño, una de las habitaciones con ventanal de salida a balcón.

Además dispone de preinstalación de A/A, ventanas de pvc con acristalamiento climalit con rotura de puente térmico, electrodomésticos de alta gama, placas solares, puerta de entrada acorazada de seguridad, sistema de ventilación con recuperador de calor, certificación energética tipo A y amplia plaza de parking y trastero incluido en el precio.

Solicite información sin compromiso.

**Características generales**

AMUEBLADO	No
AIRE ACONDICIONADO	No
CALEFACCIÓN	No
NÚMERO DE PLANTA	0
TERRAZA	No
PATIO	No
BALCÓN	✓
TRASTERO	✓
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Nuevo
PISCINA PROPIA	No
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	tramites

**Equipamiento comunitario**

ASCENSOR	No
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No