

## 07523 - DUPLEX ET REZ DE CHAUSSEE A VENDRE A CASTELLÓ DE RUGAT



90 000 €



|                        |       |
|------------------------|-------|
| Furnished              |       |
| Heating                |       |
| Air Conditioner        | ✓     |
| Terrace                | ✓     |
| Yard                   |       |
| Balcony                | ✓     |
| Storage Room           | ✓     |
| Swimming Pool          |       |
| Lift                   |       |
| Communal Swimming Pool |       |
| Operation              | Venta |
| Plant Number           | 1     |

Kapitalia Inmobiliaria  
Avenida Daniel Gil 33 bajos  
46870 Ontinyent  
Spain

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| Property Type       | Dúplex      |
| Area                | 277         |
| Plot                |             |
| Bathrooms           | 2           |
| Parking             |             |
| Garage              |             |
| Conservation Status | Buen estado |
| Bedrooms            | 6           |

### Description

Si vous cherchez un duplex dans un quartier calme, qui comprend un rez-de-chaussée comme garage pour plusieurs véhicules, c'est votre opportunité. Castelló de Rugat est une ville de la Vall d'Albaida près d'Ontinyent et de Gandia.

La maison a deux étages avec une superficie totale construite de 277 m2. Au premier étage, nous trouvons un salon avec cheminée et balcon. Il a la climatisation séparée. Il dispose également d'une salle de bain, de deux chambres et d'une cuisine entièrement équipée avec un grand séjour et un poêle à bois. Il a également accès à une galerie pour la buanderie.

Par cette pièce, nous accédons à un bel escalier en bois menant au deuxième étage. On y trouve trois chambres et une grande pièce qui donne accès à une terrasse avec vue sur la montagne.

Il a accès à une terrasse commune accessible à pied.

Un rez-de-chaussée de plus de 40 m2 avec une capacité pour deux ou trois véhicules ou pour d'autres usages est inclus dans le prix.

Capitalia Immobilier

Avinguda de Daniel Gil, 33, rez-de-chaussée, 46870 Ontinyent

962 38 76 81

[www.kapitalia.net](http://www.kapitalia.net)