Kapitalia Inmobiliaria
Avenida Daniel Gil 33 bajos
46870 Ontinyent
Spain

09042 - Prächtige Villa zu verkaufen in Ontinyent - Zona La Solana

625.000 €

Furnished	
Heating	✔
Air Conditioner	
Terrace	
Yard	✔
Balcony	
Storage Room	✔
Swimming Pool	✔
Lift	
Communal Swimming Pool	
Operation	Venta
Plant Number	

Kapitalia Inmobiliaria
Avenida Daniel Gil 33 bajos
46870 Ontinyent
Spain

Property Type	Chalet
Area	1248
Plot	5913
Bathrooms	2
Parking	
Garage	
Conservation Status	Semireformado
Bedrooms	6

Description
Prächtige Villa zu verkaufen in Ontinyent - Zona La Solana

Entdecken Sie die perfekte Kombination aus Eleganz, Komfort und Privatsphäre in dieser außergewöhnlichen Villa in der prestigeträchtigen Gegend von La Solana in Ontinyent. Umgeben von einer atemberaubenden natürlichen Umgebung und nur einen Katzensprung von der Stadt entfernt, bietet diese Villa Panoramablicke und eine ruhige Atmosphäre, um das Leben in vollen Zügen zu genießen.

Herausragende Eigenschaften:

Privilegierte Lage: In der Nähe des Dorfes mit spektakulärem Blick, auf einem Grundstück, das von üppig angelegten Gärten und einer Vielzahl von Bäumen umgeben ist.
Bauweise und Sicherheit: Vollständig eingezäunt mit Maschendraht und Mauer sowie Zugang durch ein automatisches Metalltor, das Privatsphäre und Sicherheit gewährleistet.
Außenanlagen: Ein Tennisplatz für Sportbegeisterte, ein Swimmingpool mit Kläranlage und Umkleidekabinen mit Toilette sowie eine große Pergola vor dem Haupteingang.
Geräumige und helle Räume: Mit einem gemütlichen Innenhof, einem großen Wohn-Esszimmer mit offenem Kamin und einer voll ausgestatteten Küche/Esszimmer mit Speisekammer und Waschküche.
Bewohnbarkeit: Drei Doppelschlafzimmer im Erdgeschoss, zwei davon mit Einbauschränken und ein Hauptschlafzimmer ebenfalls mit Einbauschrank, sowie zwei Vollbäder. Im ersten Stock befinden sich ein zusätzliches Wohnzimmer und zwei Schlafzimmer.
Extras: Es gibt eine Garage für zwei Fahrzeuge, eine zusätzliche Metallgarage, Ölheizungen im ganzen Haus mit der Möglichkeit, Erdgas anzuschließen, und einen als Weinkeller eingerichteten Keller.
Diese Villa zeichnet sich nicht nur durch ihre Schönheit und Lage aus, sondern auch durch ihre Funktionalität und die Extras, die sie bietet, wie z. B. den Swimmingpool, den Tennisplatz und die Garagen. Sie ist ein ideales Haus für diejenigen, die Lebensqualität suchen, ohne auf Komfort und Luxus verzichten zu müssen. Diese Villa ist ideal für Familien oder als Urlaubsdomizil geeignet und stellt eine einzigartige Gelegenheit dar, in einer der exklusivsten Gegenden von Ontinyent zu wohnen.

Kapitalia Inmobiliaria
Avenida Daniel Gil 33 bajos
46870 Ontinyent
Spain

Kapitalia-Immobilien
Avenida de Daniel Gil, 33, 46870 Ontinyent
96 238 76 81
www.kapitalia.net