Kapitalia Inmobiliaria
Avenida Daniel Gil 33 bajos
46870 Ontinyent
Spain

02354 - Espectacular villa en Pou L' Aulleta de Ontinyent.

490.000 €

Amueblado	
Calefacción	✔
Aire acondicionado	✔
Terraza	
Patio	
Balcón	
Trastero	
Piscina	✔
Ascensor	
Piscina en la comunidad	
Operación	Venta
Nº de Planta	

Kapitalia Inmobiliaria
Avenida Daniel Gil 33 bajos
46870 Ontinyent
Spain

Tipo de inmueble	Chalet
M2 Construidos	420
Parcela	6515
Baños	6
Parking	
Garaje	
Estado de conservación	Reformado
Habitaciones	6

Descripción

Villa restaurada, en un enclave único. Con espectaculares vistas al Pou L' Aulleta de Ontinyent. Consta de dos viviendas completamente independientes. Posee parking cubierto para 6 vehículos. Construida en una amplia parcela de 6.000 m2. Zona de recreo con paellero, barbacoa, horno de leña, piscina, con dos zonas cubiertas tipo porche. Calefacción central en una de dos viviendas con caldera de pellets.
En la otra A/A con bomba de calor.
Ventanales aluminio con climalit.
Rejas en todas las ventanas y puertas acorazadas.
Casa antigua de hace 200 años completamente reformada. Con espectaculares vistas al paraje del pou de la auieta , rio clariano y pozo claro.
Huerto propio con variedad de frutales autóctonos. 3 trasteros para apero. Pequeña granja para gallinas o similares.
Instalación fotovoltaica de 5 kw, completamente pagada. Está rendimiento de unos 300€/mensuales.
Agua potable
Electricidad
Fosa séptica
Piscina 8 x 4